

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA

Comisia speciala pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al județului Braila

ANEXA nr. 113 din 31.05.2022
la H.C.J. nr. din

PRESEDINTE

CHIRIAC FRANCESK-JULIAN



Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Brăila

Secțiunea I. Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de Inventor lei	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.2.	Vila "Lacramioara"	Municipiul Braila, Stațiunea Lacu Sarat Vecinătăți: N - Vila Baranova S - Aleea Lacramioara E - Aleea Sanatoriului V - Aleea Manastirii Suprafata total teren - 1666,00 mp Suprafata construita total - 500,00 mp, din care : Corp (C1) - vila - nivel (D+P+1E+M) - 281 mp Corp (C2) - terasa vara - nivel (P) - 26 mp Corp (C3) - sediu administrativ - nivel (P +1E +M) - 193 mp, din care : - 166,48 mp folosinta gratuita Asociatia Centrul de Informare si Documentare pt. Integreare Europeana si Dezvoltare Durabila Braila - 26,52 mp folosinta gratuita Asociatia de Cooperare si Parteneriat Local pt. Dezvoltarea Statiunii Lacu Sarat Braila	1993 2009	<u>3.097.067,84</u> 190.772.03 2.906.295,81 1.900.516,39 9.491,09 996.288,33	- H.G.R.nr.113/1992 si Protocol C.L.M.nr.2442/1993 -H.C.J. nr.18/04.05.1999 - H.C.J. nr.28/28.03.2006 - P.V. predatare preluare nr.3387/20.04.2006 pt Corp C3-sediu dministrativ - H.C.J. 54/2008 - H.C.J. 65/2009 - H.C.J. 26/2021 - H.C.J. 124/2021 Carte funciara nr. 75356/N/Chiscani

			<p>Supraf. desfasurata total - 1.447,00 mp, din care :</p> <p>Corp (C1) – 843 mp</p> <p>Corp (C2) – 26 mp</p> <p>Corp (C3) – 578 mp, din care:</p> <p>Imprejmuire - l = 142 m</p>		
<p>2.</p>	<p>1.6.2.</p>	<p>Casa Tineretului</p>	<p>Municipiul Braila, str. Calea Calarasilor nr.52</p> <p>Sediu cultural, Hotel, Restaurant si Anexe</p> <p>Vecinatati: N – teren primarie</p> <p>S – teren primarie</p> <p>E – Calea Calarasilor</p> <p>V – str. Ghiocelilor</p> <p>Suprafata total teren – 6.654,00 mp</p> <p>Suprafata total construita – 2.952,00 mp</p> <p>Suprafat desfasurata – 8.856,00 mp</p> <p>Regim de inaltime S+D+P+3E si partial 4E</p> <p>Cladire compusa din 7 corpuri (A,B,C,D,E,F,G)</p> <p>- C1- Rezervor de apa pentru incendiu - 99 mp</p> <p>- C2 - Statie de pompare proprie – 48 mp</p> <p>Constructie subterana, fundatia, peretii si acoperisul sunt din beton</p> <p>In concesiune :</p> <p>- teren parcare 185 mp</p> <p>- cladire suprafata construita 1069,50 mp (Corpurile F, G si D-etaj superior)</p>	<p>1976</p> <p>21.706.516,42</p> <p>3.809.720,61</p> <p>14.860.728,22</p> <p>3.036.067,59</p>	<p>H.C.J. 17/04.07.1999</p> <p>H.C.J. 38/2000</p> <p>H.C.J. 86/2004</p> <p>H.C.J. 54/02.07.2007 si</p> <p>H.C.J. 129/21.12.2007</p> <p>H.C.J. 129/28.08.2013</p> <p>H.C.J. 234/28.10.2021</p> <p>Carte funciara nr. 39516/N/Braila</p> <p>Numar cadastral 16975</p>
<p>3.</p>	<p>1.6.2.</p>	<p>Facultatea de Inginerie</p>	<p>Municipiul Braila, str. Calea Calarasilor nr.29</p> <p>Vecinatati: N – str. Justitiei</p> <p>S – proprietate privata</p> <p>E – str. Orientului</p> <p>V – str. Calea Calarasilor</p> <p>Suprafata totala teren – 3.533,00 mp</p> <p>Suprafata total construita – 2.427,00 mp din care:</p> <p>Corp (C1)-Cladire facultate (S+P+IE+M) 2.130,00 mp, suprafata utila- 3.757,64 mp, din care:</p> <p>-In folosinta gratuita Facultatii de Inginerie-3.319,53 mp si</p> <p>-In administrarea Consiliului Judetean Braila 438,11 mp incaperile:</p> <p>-P5, P6, P7, P8 si P9- grup sanitar si garderoba</p> <p>-P 18 – hol</p> <p>-P 19- aula</p> <p>-P43 - anexa aula</p> <p>Constructii anexe – 297,00 mp, din care:</p>	<p>1995</p> <p>6.679.869,62</p> <p>2.022.804,51</p> <p>4.657.065,11</p> <p>4.497.495,45</p>	<p>H.C.J. 12/1995</p> <p>H.C.J. 108/2010</p> <p>Carte funciara nr. 79880/N/Braila</p> <p>Numar cadastral 88045</p>

			Corp (C2) – Garaj + Cabinet medical - 136,00 mp, suprafata desfasurata 136,00 mp, in administrarea CJB; Corp (C3) – Garaj - 76,00 mp, suprafata desfasurata 76,00 mp, in administrarea CJB; Corp (C4) – Garaj - 85,00 mp, suprafata desfasurata 85,00 mp, in administrarea CJB;		73.067,04 40.837,10 45.665,52	
4.	1.6.2.	Imobil	Municipiul Braila, str. Gradinii Publice nr.20A Suprafata teren – 2949,00 mp; Suprafata construita - Corp C1 - 785,00 mp; Regim de inaltime-parter+partial sub sol	1987	5.081.985,34 1.986.398,06 3.095.587,28	H. C.J. 48/2001 H.C.J. 147/2008 H.C.J. 126/30.09.2011 Contr. concesiune nr.242/24.11.2012 PV din 04.12.2012 Carte funciara 44267/N/Braila Numar cadastral 18856
5.	1.6.2.	Teren	Municipiul Braila, str. Iezerului nr.1 Destinatie – teren concesionat de SC Paninvest SRL Braila- suprafata 40 mp	2006	5.747,69	H.C.J. 6/19.01.2006 Contract concesiune nr.24/2006 predat prin P. V.nr.5422/29.06.2006 Carte funciara nr.44.814/N/Braila Nr. Cadastral 19.108
6.	1.6.2.	Imobil	Municipiul Braila, str.Calea Galati nr.346 A Teren concesionat SC Plus Discount SCS (actual Lidl) destinatie comerciala de supermarket Vecinatati: N – Grup Scolar C Brancoveanu S – str. Calea Galati E – Directia Sanitar Veterinara V – Grup Scolar C Brancoveanu Suprafata total teren –4.000,00 mp	2006	431.093,31	H.C.J. 142/14.11.2005 H.C.J. 143/14.11.2005 P V nr.5424/29.06.2006 Carte funciara nr.32632/N/Braila Nr. Cadastral 14300
7.	-	Punct comanda	Municipiul Braila, str. Albastra nr.5 Lucrare speciala punct comanda Vecinatati: N – str. Albastra cu str. Hepites S – Liceul Teoretic N Iorga E –proprietate particulara V –proprietate particulara Suprafata total teren- 3252,00 mp Suprafata construita la sol – 661 mp, din care: C1 -Cabina paza din zidarie acoperita cu tabla – 19 mp C2 – Stalp antena metalic – 7 mp C3- Birouri si acces din zidarie cu planseu beton – 41 mp C4- Sopron metalic – 35 mp C5 – WC din zidarie cu planseu beton – 3 mp	1970	1.254.526,65 1.173.652,40 69.498,20 9.114,32 906,02 40.737,66 4.310,21 740,28	Proces verbal din 24.10.1970 de preluare de la Ministerul Fortelor Armate Numar cadastral 84049 H.C.J. nr.14/2021-folosinta gratuita pe 10 ani catre ISU 'Dunarea' Braila H.C.J. nr. 284/2021 CF 84049/Braila

					8.308,85 5.380,86	
		C6- Atelier din zidarie cu plaseu beton – 34 mp C7- Cladire acces din zidarie cu plaseu beton – 22 mp C8- Constructie tip C105-1952 semiingropata din beton armat cu placa de eclatare cu acces din constructiile C3,C6,C7 -500 mp Imprejmuire beton			11.376,05	
8.	Teren Vadeni	Amplasare: teritoriul administrativ al comunei Vadeni Suprafata – 6 ha	2007		<u>171.027,00</u>	H.C.J. nr. 146/2009 H.C.L. Vadeni CF 70136/Vadeni
9.	Teren Blasova	Teren situat in Zona de agrement Blasova, comuna Frecatei, judetul Braila Suprafata – 61.659 mp, din care: - 4.418 mp (2.461 mp+1.957 mp) - 57.241 mp	2008		<u>165.017,19</u> 9.349,19 155.668	H.C.J. nr.129/2008 H.C.J nr.96/2009 H.C.J. nr.288/2021 CF 73185, CF 73186 H.C.J. nr.45/2022 Carti Funciare nr. : 73112, 73083, 73085, 73087, 73088, 72075, 73089, 73090, 73091, 73092, 73093, 73094, 73061, 73062, 73063, 73064, 73065, 73066, 73067, 73068, 73069,72061, 73070 73084, 73086, 73096, 73099, 73101, 73103, 73104, 73106,73108, 73110, 73028, 70029,70027,73143, 73147,73149, 73152, 73155, 73158, 73160, 73163,73165, 73167, 73133,73134, 73135, 73137, 73139, 73207, 73208, 73209, 73210, 73211, 73145, 73148, 73151, 73153, 73156, 73159, 73161, 73162, 73164, 73166, 73136, 73138, 73140,73141, 73142, 73144, 73146, 73150, 73154, 73157, 73051, 73052, 73053, 73054, 73055, 73056, 73057, 73058, 73059, 73060, 73117, 73118, 73119, 73121, 73125, 73126, 73128, 73130, 73131, 73132, 73168, 73169, 73170, 73171, 73172, 73180, 73181, 73182, 73183, 73190, 73113, 70023, 73105, 73107, 73109, 72053, 72037, 72018, 72113, 72042, 72036
10.	Teren Vadeni	Teren situat in comuna Vadeni, parcelile:43,48,49,51,54 Suprafata 16.705,72 mp	2007		<u>47.619,00</u>	H.C.J. 75/24.08.2007 PV predate preluare din 19.12.2007

11.	-	Imobil	Municipiul Braila, str. Pietatii nr.1, in incinta Spitalului Judetean de Urgenta Braila, corp B Construcție Corp C15 -spatiu comercial Suprafata construita - 57,00 mp; Regim de inaltime - parter	2006	<u>44.491,50</u>	H.C.J. 25/2022, H.C.J. nr.68/2022; Contract de vanzare -Inchietere de Autentificare nr.1156/2022 C.F. Nr.81186 Braila In administrarea Consiliului Judetean Braila
12	1.6.2	Imobil	Amplasament: Intravilanul Orasului Ianca Localitatea Ianca, Str. Scolii nr.2A Suprafata construita- Corp C2(cabina poarta) – 8,00 mp Nivel de inaltime (P)	2019	<u>362,00</u>	H.C.J. nr.94/28.04.2022 CF nr.75241/Ianca
Sectionea II Bunuri mobile						
1.	2.3.3.1	Nava de pasageri "Ovidiu 1"	Destinatie - nava de pasageri	2005	<u>1.755.075,07</u>	Protocol nr.327/21.12.2005 Statuinea de Cercetari Ecologice Braila nr.10157/21.12.2005 Consiliul Judetean Braila Proces Verbal nr.326/21.12.2005 si nr.10158/21.12.2005 in administrarea Consiliului Judetean Braila

**COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA SI ACTUALIZAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC
DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT AL JUDETELUI BRAILA**

PRESEDINTELE COMISIEI SPECIALE - FRANCISK-IULIAN CHIRIAC PRESEDINTELE CONSILIULUI JUDETEAN BRAILA.....

MEMBRI:

- DUMITREL PRICEPUTU

SECRETARUL GENERAL AL JUDETELUI BRAILA.....

- DRAGUTA DAN

DIRECTOR EXECUTIV DIRECTIA ADMINISTRARE PATRIMONIU SI EVIDENTA BUGETARA

- MARIAN RUSU

ARHITECT SEF AL JUDETELUI.....

- SILVIU NISIPEANU

DIRECTOR EXECUTIV DIRECTIA TEHNICA SI LUCRARI PUBLICE.....

- MIOARA DUTU

DIRECTOR EXECUTIV DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA, CONTENCIOS.....